

Location de local d'activités

Référence : 69



Type de bien : Entrepôts / Activités
Surface : 780 m²
Localisation : ALLAUCH (13190)
Disponibilité : 05/01/2024
Loyer mensuel : 9 000 euros/mois
Provision pour charges : 0 euros
Provision pour foncier : 0 euros
Dépôt de garantie : 27 000 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose à la location un local d'activités de 780 m² environ à ALLAUCH (13190).

Il s'agit d'un bâtiment indépendant composé de 470 m² d'entrepôt et de 310 m² environ des bureaux sur deux niveaux.

Belle visibilité commerciale sur un axe passant.

Parc privatif pour pouvoir stationner une vingtaine de véhicules.

Pas de restriction d'activités. Actuellement la destination est une utilisation mixte.

Prévoir des travaux d'aménagements et des mises au norme.

Loyer: 9000 euros/HT/HC/MOIS

Provisions des charges: Consommation réelle

Equipements et options



Parking



Immeuble indépendant

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

