

Location de local commercial

Référence : 512



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 107 m²
Localisation : MARSEILLE 10 (13010)
Disponibilité : 26/09/2025
Loyer mensuel : 1 300 euros/mois
Provision pour charges : 3 600 euros
Provision pour foncier : 1 380 euros
Dépôt de garantie : 3 900 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un local commercial à la location Boulevard Schloesing 13010 MARSEILLE.

Il se trouve à proximité des axes autoroutiers ainsi que des arrêts de bus.

Le local se trouve au rez-de-chaussée et totalise une surface utile de 107m² environ.

Loyer: 1 300 euros HT/HC/MOIS

Provisions des charges (taxe foncière incluse): 417euros/HT/MOIS

Disponibilité: Novembre

Métro Ligne 2- Station Sainte Marguerite à 600 mètres

Tram ligne T3 à partir de 2025

Nombreuses lignes de bus à proximité

Autoroute Proximité accès A50 et Tunnel Prado Carénage vers A55 et A7

Equipements et options



Parking



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

