

Location de local commercial

Référence : 493



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 62 m²
Localisation : MARSEILLE 04 (13004)
Disponibilité : 24/07/2025
Loyer mensuel : 850 euros/mois
Provision pour charges : 360 euros
Provision pour foncier : 1 457 euros
Dépôt de garantie : 2 550 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

Patrimonya vous propose un local commercial à la location Rue des Orgues 13004 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface au rez-de-chaussée de 62 m² environ avec accès sur rue.

Idéalement situé, le local est proche des transports en commun et de toutes les commodités.

Disponibilité : Immédiate

Conditions financières :

Loyer mensuel : 850 Euros HC

Provision des charges mensuelles (taxe foncière incluse) : 152 Euros

Dépôt de garantie : 2 550 Euros

Pas de droit d'entrée, non soumis à la TVA

Equipements et options



Bonne visibilité



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

