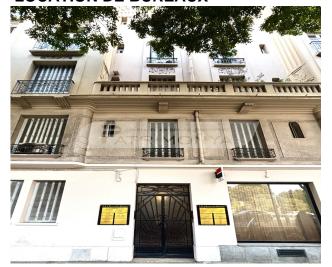
Référence: 487



LOCATION DE BUREAUX



Type de bien : Bureaux

Surface: 83 m²

Localisation: MARSEILLE 08 (13008)

Disponibilité: 21/07/2025

Loyer mensuel : 1 300 euros/mois Provision pour charges : 1 800 euros Provision pour foncier : 1 878 euros Dépôt de garantie : 3 900 euros

Honoraires HT: 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un local à usage de bureaux à la location situé au Rond Point du Prado 13008.

Il totalise une surface utile de 83 m² environ, composée de quatre bureaux, d'une cuisine et d'une salle d'eau et de sanitaires privatifs. Locaux lumineux et entièrement rénové.

Climatisation réversible.

Disponibilité: immédiate Loyer: 1300euros /HC/MOIS

Provisions des charges (taxe foncière incluse) :306 euros /MOIS

Dépôt de garantie : 1 terme de loyer

Equipements et options



Ascenseur



Bonne visibilité

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.



PATRIMONYA Conseil en immobilier d'entreprise / Siège social : 7 Boulevard Saint Jean / 13010 MARSEILLE / www.patrimonya.fr SAS au capital de 5000 ? / RCS de Marseille / 821 838 091 / Syndicat de l'immobilier UNIS / Carte professionnelle de transaction