

Location de local commercial

Référence : 449



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 173 m²(divisible)
Localisation : MARSEILLE 01 (13001)
Disponibilité : 18/06/2025
Loyer mensuel : 2 550 euros/mois
Provision pour charges : 1 800 euros
Provision pour foncier : 1 800 euros
Dépôt de garantie : 7 650 euros
Honoraires HT : 0 euros

Description

PATRIMONYA vous propose un local commercial à la location quartier Saint Charles 13001.

Il se trouve proche des arrêts de bus et des métros. (Gare Saint Charles)

Il totalise une surface utile de 180 m² environ avec deux entrées. Le local est divisible en 2 surfaces de 90 m².

Il est composé de plusieurs pièces avec cloisons amovibles, de sanitaires privatifs et d'une cuisine.

Pas de pas de porte.

Disponibilité : immédiate

Loyer: 30 600 HT/HC/AN

Provisions des charges (taxe foncière inclus) :3 600 euros HT

Dépôt de garantie : 1 terme de loyer

Equipements et options



Caméra



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

