

Location de local professionnel

Référence : 447



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 200 m²
Localisation : MARSEILLE 10 (13010)
Disponibilité : 01/11/2025
Loyer mensuel : 2 000 euros/mois
Provision pour charges : 6 000 euros
Provision pour foncier : 0 euros
Dépôt de garantie : 6 000 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un local professionnel à la location sur Boulevard Schloesing 13010 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface utile de 200 m² environ de plain pied composé d'une pièce principale, de deux bureaux indépendants et des wc/point d'eau privatifs.

Possibilité de se stationner devant le local dans la cour privative.

Climatisation réversible dans toutes les pièces

Disponibilité: 01 novembre 2025

Loyer: 2000 euros/MOIS (Non assujetti à la TVA)

Provisions des charges/taxes: 500 euros/MOIS

Equipements et options

 Caméra

 Parking

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

