

LOCATION DE BUREAUX

Référence : 441



Type de bien : Bureaux
Surface : 329 m²
Localisation : MARSEILLE 08 (13008)
Disponibilité : 02/06/2025
Loyer mensuel : 5 000 euros/mois
Provision pour charges : 11 500 euros
Provision pour foncier : 7 800 euros
Dépôt de garantie : 15 000 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

Patrimonya vous propose un local à usage de bureaux à la location à l'Avenue de Hambourg dans le 8^{ème} arrondissement à Marseille. Le bien totalise une surface utile de 329 m² divisible proche des transports en commun et des axes autoroutiers. Les bureaux se trouvent dans un immeuble de standing à proximité de nombreux services: commerces, restaurants, boulangeries, centre médical. Climatisation réversible dans toutes les pièces. Trois places de stationnement, extérieures et intérieures, complètent le bien.

Equipements et options

-  Ascenseur
-  Parking
-  Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

