

LOCATION DE BUREAUX

Référence : 438



Type de bien : Bureaux
Surface : 272 m²
Localisation : AUBAGNE (13400)
Disponibilité : 26/05/2025
Loyer mensuel : 3 808 euros/mois
Provision pour charges : 496 euros
Provision pour foncier : 3 303 euros
Dépôt de garantie : 11 424 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose à la location un bâtiment indépendant et atypique à location à AUBAGNE - 13400.

Le bâtiment est un ancien moulin transformé en bureaux.

Visibilité directe sur un axe passant. Proche des axes autoroutiers et des transports.

Il totalise une surface utile de 272m² environ sur 2 niveaux. (Possibilité de division à partir de 129 m2 et possibilité d'avoir une surface de 438 m2)

Les bureaux sont climatisés et en bon état général.

9 places de stationnement sont comprises avec la location.

Disponibilités : immédiate

Equipements et options

-  Parking
-  Bonne visibilité
-  Immeuble indépendant
-  Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

