Votre contact
Sybille SACHS
0601459020

LOCATION DE BUREAUX

Référence : 426

Type de bien : Bureaux
Surface : 98 m²
Localisation : MARSEILLE 15 (13015)
Disponibilité : 25/04/2025
Loyer mensuel : 904 euros/mois
Provision pour charges : 3 643 euros
Provision pour foncier : 0 euros
Dépôt de garantie : 2 710 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose des bureaux à la location dans un immeuble au coeur de la zone industrielle Nord de Marseille- Avenue Ibrahim Ali MARSEILLE.
Le bien totalise une surface utile de 98 m² environ composé d'une grande pièce en open space et des sanitaires dans les parties communes.
Locaux lumineux et en très bon état général.
Belles prestations:
- Parquet flottant
- Climatisation centralisée
- Caméra de surveillance
- Stationnement non nominatif dans une cour privative

Accès aux personnes à mobilité réduite.
D'autres surfaces disponible de 147 m2, 228 m2, 193 m2, 209 m2.
Disponibilité: immédiate

Conditions financières:

Loyer Mensuel : 903,50 Euros HC/HT
Provisions de charges mensuelles (foncier inclus): 304 Euros HT
Dépôt de garantie : 2 710,5 Euros

Equipements et options

- Caméra
- Parking
- Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.