

LOCATION DE LOCAL COMMERCIAL

Référence : 420



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 105 m²
Localisation : PLAN DE CUQUES (13380)
Disponibilité : 06/06/2025
Loyer mensuel : 2 700 euros/mois
Provision pour charges : 1 200 euros
Provision pour foncier : 0 euros
Dépôt de garantie : 8 100 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un local commercial à la location, Avenue Pasteur - PLAN-DE-CUQUES 13380.

Il se situe à proximité des commerces, collège, des transports en commun et des principaux axes de circulation.

Le bien totalise une surface utile de 105 m² environ de plain-pied avec vitrines et 70 m² de sous-sol.

Il est brut de béton, vitrine installé.

Des places de stationnement sont disponibles dans le parc d'activité.

Disponibilité : Immédiate

Loyer mensuel : 2700 euros HC/HT

Provisions pour charges mensuelles : 100euros

Dépôt de garantie: 1 terme de loyer

Le local est assujetti à la TVA.

Equipements et options



Parking



Bonne visibilité



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

