

LOCATION DE LOCAL COMMERCIAL

Référence : 411



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 62 m²
Localisation : MARSEILLE 06 (13006)
Disponibilité : 25/03/2025
Loyer mensuel : 1 720 euros/mois
Provision pour charges : 1 200 euros
Provision pour foncier : 1 200 euros
Dépôt de garantie : 5 000 euros
Honoraires HT : 10% HT du loyer annuel HT/HC

Description

Patrimonya vous propose un local commercial à la location dans la rue Grignan 13006 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface au rez-de-chaussée de 62 m² environ et d'une cave de 60 m².

Il bénéficie d'une excellente visibilité et a été entièrement rénové avec climatisation réversible.

Idéalement situé, le local est proche des transports en commun et de toutes les commodités.

Disponibilité : Mai

Conditions financières :

Loyer mensuel : 1 720 Euros HC

Provision des charges (taxe foncière incluse) mensuelles : 200 Euros

Dépôt de garantie : 5 000 Euros

Pas de droit d'entrée, non soumis à la TVA

Equipements et options



Bonne visibilité



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

