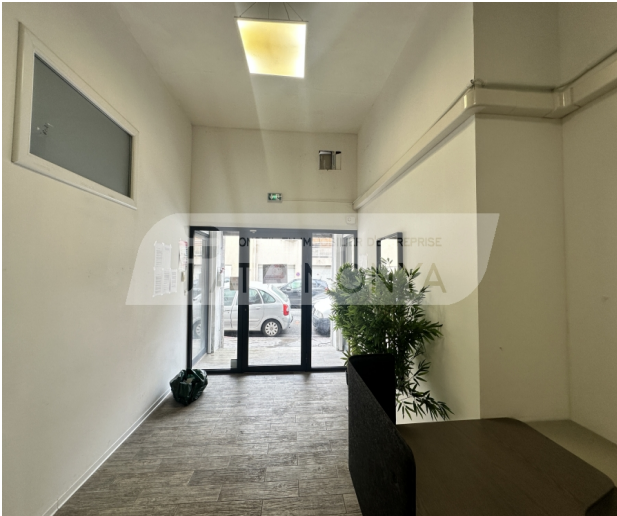


Location de bureaux

Référence : 393



Type de bien : Bureaux
Surface : 142 m²
Localisation : MARSEILLE 02 (13002)
Disponibilité : 18/02/2025
Loyer mensuel : 1 800 euros/mois
Provision pour charges : 2 400 euros
Provision pour foncier : 1 400 euros
Dépôt de garantie : 5 400 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un local à usage de bureaux à la location dans le secteur de la Joliette - 13002 MARSEILLE.

Le bien se trouve au rez-de-chaussée dans un petit immeuble en R+2 et totalise une surface utile de 142 m² environ.

Il est proche du métro de la Joliette, des arrêtes de bus et du tramway.

La totalité de la surface se trouve au rez-de-chaussée composée d'un grand open space, de deux bureaux séparés et des WC/point d'eau privatif.

Possibilité de louer en sus un studio de 20 m².




Disponibilité: 01 Mars 2025

Loyer: 1800 euros HT/HC/MOIS

Provisions des charges: 200 euros/MOIS

Provisions de taxe foncière: 117 euros/mois

Equipements et options

-  Alarme
-  Alarme
-  Caméra

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

