Votre contact
Tigran YEGHIAZARYAN
0652945565

Location des bureaux

Référence : 388

Type de bien : Bureaux
Surface : 140 m²
Localisation : MARSEILLE 11 (13011)
Disponibilité : 07/02/2025
Loyer mensuel : 1 750 euros/mois
Provision pour charges : 2 750 euros
Provision pour foncier : 3 000 euros
Dépôt de garantie : 5 250 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose des locaux à usage de bureaux à la location au coeur du Saint Menet -13011 MARSEILLE.
Proche des axes autoroutiers et bénéficiant une excellente visibilité.
Le bien totalise une surface utile de 140 m² environ composé de six bureaux individuels, une salle de réunon et une pièce technique.
Toutes les pièces sont climatisées et équipées en RJ45.
Les cloisons sont amovibles et il est possible d'aménager le local en fonction des besoins de votre activité.
4 places de stationnement privatives completent le bien.
Loyer : 1750 euros HT/HC/MOIS
Provisions des charges: 230 euros HT/MOIS
Disponibilité: immadiate
D'autres surfaces sont disponibles dans le secteur, veuillez nous contacter

Equipements et options

- Alarme
- Caméra
- Parking

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.