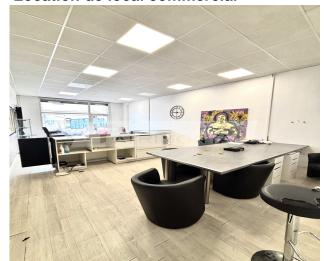
Référence: 383



Location de local commercial



Type de bien : Locaux Commerciaux

Surface: 92 m²

Localisation: MARSEILLE 10 (13010)

Disponibilité: 28/01/2025

Loyer mensuel: 1 100 euros/mois Provision pour charges: 1 440 euros Provision pour foncier: 1 241 euros Dépôt de garantie : 3 300 euros

Honoraires HT: 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

Patrimonya vous un local commercial à la location dans le secteur Saint-Loup 13010 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface utile de 92 m² environ composé d'une grande pièce principale de 48m2, une seconde pièce de 28 m2, bureau, cuisine et de deux sanitaires.

Disponibilité: Immédiate

Conditions financières :

Lover mensuel: 1 100 Euros / HT/HC

Provisions des charges(taxe foncière incluse) mensuelles : 198

Euros HT

Il se trouve proche des axes autoroutiers et des transports en commun.

Equipements et options



Bonne visibilité



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.



PATRIMONYA Conseil en immobilier d'entreprise / Siège social : 7 Boulevard Saint Jean / 13010 MARSEILLE / www.patrimonya.fr SAS au capital de 5000 ? / RCS de Marseille / 821 838 091 / Syndicat de l'immobilier UNIS / Carte professionnelle de transaction