Votre contact
Sybille SACHS
0601459020

Location de local commercial

Référence : 382

Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 90 m²
Localisation : MARSEILLE 10 (13010)
Disponibilité : 28/01/2025
Loyer mensuel : 1 170 euros/mois
Provision pour charges : 960 euros
Provision pour foncier : 1 294 euros
Dépôt de garantie : 3 510 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

Patrimonya vous propose un local commercial à la location dans le secteur Saint-Loup 13010 MARSEILLE.
Le bien totalise une surface utile de 90 m² environ composé d'une grande pièce principale de 58 m2, une réserve de 10 m2, mezzanine de 17 m2, de vestiaire et d'un sanitaire.
Il est composé de grandes vitrines avec une belle visibilité.

Disponibilité : Immédiate

Conditions financières :
Loyer mensuel : 1 170 Euros HC
Provision des charges (taxe foncière incluse) mensuelles : 188 Euros

Il se trouve proche des axes autoroutiers et des transports en commun.

Equipements et options

Bonne visibilité

Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.