

Location de local commercial

Référence : 382



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 90 m²
Localisation : MARSEILLE 10 (13010)
Disponibilité : 28/01/2025
Loyer mensuel : 1 170 euros/mois
Provision pour charges : 960 euros
Provision pour foncier : 1 294 euros
Dépôt de garantie : 3 510 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

Patrimonya vous propose un local commercial à la location dans le secteur Saint-Loup 13010 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface utile de 90 m² environ composé d'une grande pièce principale de 58 m², une réserve de 10 m², mezzanine de 17 m², de vestiaire et d'un sanitaire.

Il est composé de grandes vitrines avec une belle visibilité.

Disponibilité : Immédiate

Conditions financières :

Loyer mensuel : 1 170 Euros/HT/HC

Provision des charges (taxe foncière incluse) mensuelles : 80 Euros HT

Il se trouve proche des axes autoroutiers et des transports en commun.

Equipements et options



Bonne visibilité



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

