

## VENTE LOCAL COMMERCIAL

Référence : 381



Type de bien : Locaux Commerciaux  
Surface : 155 m<sup>2</sup>  
Localisation : MARSEILLE 10 (13010)  
Disponibilité : 28/01/2025  
Prix de vente : 220 000 euros  
Provision pour charges : 0 euros  
Provision pour foncier : 2 286 euros  
Honoraires HT : 0 euros

### Description

Patrimonya vous propose la vente des murs d'un local commercial dans le secteur Saint-Loup 13010 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface utile de 155 m<sup>2</sup> environ avec une grande pièce, un bureau et un sanitaire.

Locataire en place avec bail depuis 2014.

Loyer : 1 382 Euros HC.

Conditions financières :

Prix de vente : 220 000 euros FAI

Honoraires à la charge du vendeur

### Equipements et options



Bonne visibilité



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

