

VENTE LOCAL COMMERCIAL

Référence : 377



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 70 m²
Localisation : MARSEILLE 10 (13010)
Disponibilité : 27/01/2025
Prix de vente : 170 000 euros
Provision pour charges : 0 euros
Provision pour foncier : 1 294 euros
Honoraires HT : 0 euros

Description

Patrimonya vous propose la vente des murs d'un local commercial dans le secteur Saint-Loup 13010 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface utile de 90 m² environ composé d'une grande pièce principale de 58 m², une réserve de 10 m², mezzanine de 17 m², de vestiaire et d'un sanitaire.

Il est composé de grandes vitrines avec une belle visibilité.

Le local est libre de toutes occupations.

La valeur locative du local est de 1250 Euros/mois

Conditions financières :

Prix de vente : 170 000 euros FAI

Honoraires à la charge du vendeur

Equipements et options



Bonne visibilité



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

