Votre contact
Sybille SACHS
0601459020

VENTE LOCAL COMMERCIAL

Référence : 377

Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 70 m²
Localisation : MARSEILLE 10 (13010)
Disponibilité : 27/01/2025
Prix de vente : 145 000 euros
Provision pour charges : 0 euros
Provision pour foncier : 1 294 euros
Honoraires HT : 0 euros

Description

Patrimonya vous propose la vente des murs d'un local commercial dans le secteur Saint-Loup 13010 MARSEILLE.
Le bien totalise une surface utile de 90 m² environ composé d'une grande pièce principale de 58 m2, une réserve de 10 m2, mezzanine de 17 m2, de vestiaire et d'un sanitaire.
Il est composé de grandes vitrines avec une belle visibilité.
Le local est libre de toutes occupations.
La valeur locative du local est de 1250 Euros/mois

Conditions financières :
Prix de vente : 145 000 euros FAI
Honoraires à la charge du vendeur

Equipements et options

- Bonne visibilité
- Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.