

## VENTE LOCAL COMMERCIAL

Référence : 358



Type de bien : Locaux Commerciaux  
Surface : 129 m<sup>2</sup>  
Localisation : MARSEILLE 07 (13007)  
Disponibilité : 17/12/2024  
Prix de vente : 440 000 euros  
Provision pour charges : 720 euros  
Provision pour foncier : 2 149 euros  
Honoraires HT : 0 euros

### Description

Patrimonya vous propose un local commercial en vente sur un axe passant de Marseille dans le quartier Saint Victor 13007.

Bien situé avec une très bonne visibilité et totalisant une superficie de 126 m<sup>2</sup> avec vitrine.

Il est proche des transports en communs.

Il est composé d'un rez-de-chaussée avec plusieurs bureaux, sanitaire privatif, cuisine et d'une mezzanine.

Climatisation réversible, parquet.

Disponibilité : immédiate

Prix de vente : 440 000 euros FAI

### Equipements et options



Alarme



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

