

## LOCATION DE BUREAUX

Référence : 355



Type de bien : Bureaux  
Surface : 90 m<sup>2</sup>  
Localisation : MARSEILLE 09 (13009)  
Disponibilité : 17/12/2024  
Loyer mensuel : 1 050 euros/mois  
Provision pour charges : 754 euros  
Provision pour foncier : 1 607 euros  
Dépôt de garantie : 3 150 euros  
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

### Description

Patrimonya vous propose des bureaux au sein d'un immeuble d'une résidence dans le 9<sup>ème</sup> arrondissement de Marseille.

Il est proche des stations de bus.

Le bien totalise une surface utile de 90 m<sup>2</sup> dont 65 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et 25 m<sup>2</sup> au sous-sol.

Il est composé de 4 pièces, wc privatif, ainsi qu'un sous-sol.

Disponibilité: immédiate

Loyer mensuel : 1050 Euros HC

Charges mensuel (taxe foncière comprise) : 197 Euros

Honoraires : 1 890 Euros HT

### Equipements et options

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

