

Location de local commercial

Référence : 353



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 58 m²
Localisation : MARSEILLE 15 (13015)
Disponibilité : 17/12/2024
Loyer mensuel : 870 euros/mois
Provision pour charges : 960 euros
Provision pour foncier : 0 euros
Dépôt de garantie : 2 610 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un local commercial de 58 m² environ à la location dans le secteur de la Viste 13015 Marseille.

Il se trouve à proximité des axes autoroutiers ainsi que des arrêts de bus, il est proche de tous les commerces.

Récemment rénové, le local intègre des aménagements modernes tels que la climatisation réversible.

Il est composé d'une pièce principale et des wc/sanitaires privés.

Activité de restauration interdite.

Disponibilité : immédiate

Loyer mensuel : 870 Euros HC (Non assujetti à la TVA)

Provisions de charges mensuelles: 80 euros

Droit d'entrée: 14 000 euros

Pour de plus amples informations ou pour planifier une visite, contactez Patrimonya dès aujourd'hui.

Sybille Sachs

s.sachs@patrimonya.fr

06.01.45.90.20

Equipements et options

-  Alarme
-  Alarme
-  Caméra

Retrouvez le détail de cette annonce en scannant ce QR code.

