

Location de local commercial

Référence : 343



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 185 m²
Localisation : MARSEILLE 11 (13011)
Disponibilité : 19/11/2024
Loyer mensuel : 2 081 euros/mois
Provision pour charges : 0 euros
Provision pour foncier : 1 500 euros
Dépôt de garantie : 6 243 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un local commercial à la location dans le secteur de Saint Marcel 13011 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface utile de 185 m² de plain pied composé d'une pièce principale, de trois pièces annexes, wc/point d'eau privés.

Le local commercial est sur l'axe principal avec une vitrine linéaire de 12 mètres.

Climatisation réversible dans toutes les pièces.

Les activités de restauration, commerciale après 20h00 et plus généralement, toutes activités de nuisances sont interdites.

Loyer: 2081 euros HT/HC/MOIS

Provisions des charges/taxes: 1500 euros HT/AN

Equipements et options

-  Alarme
-  Immeuble indépendant
-  Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

