

Location de local commercial

Référence : 330



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 58 m²
Localisation : MARSEILLE 15 (13015)
Disponibilité : 18/10/2024
Loyer mensuel : 866 euros/mois
Provision pour charges : 50 euros
Provision pour foncier : 0 euros
Dépôt de garantie : 2 598 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un salon de coiffure dans un local de 58 m² à la location dans le secteur de la Viste 13015 Marseille. Il se trouve à proximité des axes autoroutiers ainsi que des arrêts de bus, il est proche de tous les commerces. Récemment rénové, le local intègre des aménagements modernes tels que la climatisation réversible. Il est composé d'une pièce avec vitrine et de deux autres pièces. Tout le matériel et les produits sont inclus dans la vente du fonds de commerce.

Disponibilité : immédiate
Loyer mensuel : 866 Euros HC (Non assujetti à la TVA)
Provisions de charges mensuelles: 50 euros
Vente fonds de commerce : 25 000 euros

Pour de plus amples informations ou pour planifier une visite, contactez Patrimonya dès aujourd'hui.

Sybille Sachs
s.sachs@patrimonya.fr
06.01.45.90.20

Equipements et options

-  Caméra
-  Immeuble indépendant
-  Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

