

Location de bureaux

Référence : 311



Type de bien : Bureaux
Surface : 355 m²
Localisation : MARSEILLE 08 (13008)
Disponibilité : 18/09/2024
Loyer mensuel : 5 329 euros/mois
Provision pour charges : 8 875 euros
Provision pour foncier : 10 000 euros
Dépôt de garantie : 15 989 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

Patrimonya vous propose un local à usage de bureaux à la location, idéalement situé, Avenue de Hambourg 13008 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface utile de 355 m² au 1^{er} étage dans un immeuble avec ascenseur aux normes PMR.

Locaux lumineux avec climatisation réversible.

Possibilité de 5 places de parkings intérieur en sus

Disponibilité: Mars 2025

D'autres locaux sont disponibles au sein du même immeuble de 355 m² au 2^{ème} étage ainsi que des locaux commerciaux au RDC à partir de 73 m², contactez nous afin d'avoir plus de renseignements.

Situation/Transports :

Station de bus

Equipements et options



Ascenseur



Parking



Immeuble indépendant



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

