

## Location d'un local commercial

Référence : 292



Type de bien : Locaux Commerciaux  
Surface : 60 m<sup>2</sup>  
Localisation : MARSEILLE 08 (13008)  
Disponibilité : 23/08/2024  
Loyer mensuel : 650 euros/mois  
Provision pour charges : 2 700 euros  
Provision pour foncier : 0 euros  
Dépôt de garantie : 1 950 euros  
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

### Description

PATRIMONYA vous propose un local commercial à la location dans le quartier St Giniez 13008 MARSEILLE.

Il se trouve proche des arrêts de bus et du métro Rond Point du Prado

Il totalise une surface utile de 60 m<sup>2</sup> environ en rez-de-chaussée, avec vitrine.

Local brut de décoffrage.

Disponibilité immédiate

Pas de pas de porte

Loyer: 7 800euros HT/HC/AN

Provisions des charges: 2700 euros / AN

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

### Equipements et options



Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

