

Location de local d'activités

Référence : 265



Type de bien : Entrepôts / Activités
Surface : 452 m²
Localisation : ROGNAC (13340)
Disponibilité : 15/07/2024
Loyer mensuel : 3 750 euros/mois
Provision pour charges : 6 000 euros
Provision pour foncier : 0 euros
Dépôt de garantie : 11 250 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un local d'activités à la location à la ZI NORD - ROGNAC 13340.

Le bien totalise une surface utile de 452 m² environ dont 100 m² de bureaux au RDC et à l'étage.

Hauteur sous plafond des locaux: 6.7 mètres.

Accès par un rideau métallique 4m * 4.

Climatisation réversible dans les bureaux et des sanitaires/wc au RDC et à l'étage.

Accessible à tous types de véhicules.

Local idéal pour du stockage ou une activité mixte.

Stationnement facile dans la cour privative.

Disponibilité : immédiate

Loyer : 3 750 euros HT/HC/MOIS

Provisions des charges/taxes : 6000 euros HT/AN

Equipements et options

-  Alarme
-  Caméra
-  Ascenseur
-  Parking

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

