

Vente Local commercial

Référence : 235



Type de bien : Locaux Commerciaux
Surface : 88 m²
Localisation : MARSEILLE 11 (13011)
Disponibilité : 06/06/2024
Prix de vente : 110 000 euros
Provision pour charges : 2 400 euros
Provision pour foncier : 1 200 euros
Honoraires HT : Les honoraires sont à la charge du Mandant

Description

DOSSIER INVESTISSEUR !

Patrimonya vous propose en exclusivité la vente des murs d'un local commercial dans le secteur de la Pomme - 13011 MARSEILLE.

Le bien totalise une surface utile de 88 m² environ composé d'une grande pièce principale, d'une réserve et des sanitaires privatifs.






Le locataire occupe les locaux à bail commercial 3/6/9 depuis 2020.

Le bien est rénové entièrement par le locataire.

Belle rentabilité et locataire sérieux.

Dossier sur demande

Equipements et options

-  Alarme
-  Alarme
-  Caméra
-  Bonne visibilité
-  Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

