

## LOCATION DE BUREAUX

Référence : 171



Type de bien : Bureaux  
Surface : 98 m<sup>2</sup>  
Localisation : MARSEILLE 15 (13015)  
Disponibilité : 26/01/2024  
Loyer mensuel : 904 euros/mois  
Provision pour charges : 1 798 euros  
Provision pour foncier : 1 845 euros  
Dépôt de garantie : 0 euros  
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

### Description

Patrimonya vous propose un local à usage de bureaux à la location dans le 15ème arrondissement à Marseille.  
Le bien totalise une surface utile de 98 m<sup>2</sup> dans un immeuble avec ascenseur.

Belles prestations:




- Parquet flottant
- Climatisation centralisée
- Caméra de surveillance
- Stationnement non nominatif dans une cour privative

Disponibilité immédiate.

D'autres locaux sont disponibles dans le même parc d'activités, contactez nous afin d'avoir plus de renseignements.

Dépôt de garantie : 1 terme de loyer HT  
Provision pour charges : 1 798 euros / an  
Provisions pour foncier : 1 845 euros / an  
Honoraires : 1 626 euros  
Rédaction d'acte : 600 euros HT

### Equipements et options

-  Caméra
-  Parking
-  Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

