

Location de local d'activités

Référence : 170



Type de bien : Entrepôts / Activités
Surface : 1244 m²
Localisation : AUBAGNE (13400)
Disponibilité : 24/01/2024
Loyer mensuel : 9 849 euros/mois
Provision pour charges : 9 300 euros
Provision pour foncier : 0 euros
Dépôt de garantie : 29 545 euros
Honoraires HT : 15% HT du loyer annuel HT/HC

Description

PATRIMONYA vous propose un local d'activités à la location à AUBAGNE 13400.

Proche des axes autoroutiers et des transports en commun.

Le bien totalise une surface utile de 1 244 m² avec quatre portes sectionnelles accessible à tout types de véhicules.

Il est composé d'un rez de chaussée de 1 144 m² comprenant une pièce principale de 900 m² environ et 100 m² de bureaux.





Ainsi que d'un étage de 110 m² de bureaux.

Nombreuses places de stationnement dans la cour privative.

Belle hauteur sous plafond de 9 mètres environ et locaux très lumineux.

Disponible immédiatement.

Equipements et options

-  Parking
-  Bonne visibilité
-  Immeuble indépendant
-  Etablissement Recevant du Public

Retrouvez le détail de cette annonce et d'autres photos de ce bien en scannant ce QR code.

